



2IMW43E

Notářský zápis

sepsaný JUDr. Marcelou Veberovou, notářkou se sídlem v Karviné, v notářské kanceláři na adrese Karviná, Fryštát, ul. Fryštátská 81, dne 20.3.2025 /dvacátého března roku dva tisíce dvacet pět/.

Účastníci: -----

- PICEA, veřejná obchodní společnost, IČ: 136 43 142**, se sídlem Alšova 849/18, Fryštát, 733 01 Karviná, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě v oddíle AXVIII, vložka 112, zastoupená statutárním orgánem – společníkem **Ing. Zbyhněvem Čmielem**, nar. 21.8.1962, pobytem Karviná, Fryštát, Alšova 849/18 (dále též jen „PICEA, veřejná obchodní společnost“ nebo „**Zanikající společnost**“).
- Ing. Zbyhněv Čmiel**, nar. 21.8.1962, IČ 222 31 463, se sídlem podnikání Alšova 849/18, 733 01, Karviná – Fryštát (dále též jen „Ing. Zbyhněv Čmiel“ nebo „**Přejímající společník**“).

Pan Ing. Zbyhněv Čmiel svou totožnost prokázal z platného úředního průkazu a prohlásil, že je plně svéprávný a způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis. Dále prohlásil za oba účastníky, že ani jeden z účastníků není v úpadku, nepodal, ani na ně nebyl podán insolvenční návrh a proti právnické osobě – zanikající společnosti - není vedeno trestní řízení, což dokládá potvrzením Krajského soudu v Ostravě ze dne 12.3.2025.

Existence společnosti **PICEA, veřejná obchodní společnost** byla prokázána z výpisu ze dne 20.3.2025, pořízeného elektronicky z veřejného rejstříku, a to z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXVIII, vložka 112, o němž Ing. Zbyhněv Čmiel prohlásil, že obsahuje aktuální a správné údaje o společnosti PICEA, veřejná obchodní společnost zapisované do obchodního rejstříku. Dále prohlásil, že Dohodou o změně společenské smlouvy ze dne 5.2.2025 se stal dočasně jediným společníkem a vykonává funkci jediného statutárního orgánu.

I.

V souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v platném znění (dále též jen „Zákon o přeměnách“) společnost **PICEA, veřejná obchodní společnost, IČ: 136 43 142**, se sídlem Alšova 849/18, Fryštát, 733 01 Karviná, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě v oddíle AXVIII, vložka 112 jako **Zanikající společnost** a **Ing. Zbyhněv Čmiel**, nar. 21.8.1962, IČ 222 31 463, se sídlem podnikání Alšova 849/18, 733 01, Karviná – Fryštát jako **Přejímající společník**, vyhotovili prostřednictvím svých statutárních orgánů, které tak splnily svou povinnost podle ustanovení § 15 odst. 4 písm. b) zákona o přeměnách, tento Projekt přeměny formou veřejné listiny, a to převodu jmění na jediného společníka se zánikem společnosti **PICEA, veřejná obchodní společnost**.

Prohlášení jediného společníka v.o.s. podle § 345 Zákona o přeměnách

a

Projekt převodu jmění na jediného společníka

(dle ustanovení §§ 337 až 344a a podle §§ 345-346 Zákona o přeměnách)

Prohlášení jediného společníka podle § 345 odst. 1 Zákona o přeměnách:----

jediný společník zanikající společnosti prohlašuje, že účast všech ostatních společníků zanikla Dohodou ze dne **5.2.2025**, veřejná obchodní společnost **se z r u š u j e bez likvidace, s tím, že převezme její jmění.**-----

Projekt převodu jmění na jediného společníka:-----

1. Osoby zúčastněné na přeměně-----

Zanikající společností je PICEA, veřejná obchodní společnost, IČ: 136 43 142, se sídlem Alšova 849/18, Fryštát, 733 01 Karviná, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě v oddíle AXVIII, vložka 112, která má právní formu veřejné obchodní společnosti. Společníkem a statutárním orgánem je Ing. Zbyhněv Čmiel, nar. 21.8.1962, pobytem Karviná, Fryštát, Alšova 849/18.-----

Přejímajícím společníkem je Ing. Zbyhněv Čmiel, nar. 21.8.1962, IČ 222 31 463, se sídlem podnikání Alšova 849/18, 733 01, Karviná – Fryštát, který je podnikající fyzickou osobou.-----

2. Rozhodný den-----

Rozhodným dnem tohoto převodu jmění společníka se stanovuje **1.1.2025** /první leden roku dva tisíce dvacet pět/.-----

Přejímající společník je podnikatelem ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a je držitelem příslušných živnostenských oprávnění, ale dosud není účetní jednotkou podle zákona o účetnictví.-----

3. Přejímající společník-----

Přejímající společník je jediným společníkem zanikající společnosti, proto Projekt převodu jmění na společníka nemusí dle ustanovení § 339 písm. d) Zákona o přeměnách ve znění pozdějších předpisů obsahovat podrobná pravidla pro určení výše a splatnosti vypořádání poskytovaného ostatním společníkům zanikající společnosti.-----

4. Zveřejnění, poskytování informací upozornění pro věřitele-----

V souladu s ustanovením § 342 v návaznosti na ustanovení § 93 a §93a Zákona o přeměnách Přijímající společník a Zanikající společnost se dohodli na poskytování informací elektronickými prostředky, s tím, že konečná účetní závěrka zanikající společnosti byla založena do sbírky listin v obchodním rejstříku a přijímající společník dosud není účetní jednotkou, nemá zpracovanou účetní závěrku.-----

Zpráva o přeměně ani znalecký posudek o převzetí jmění se nevyžadují, protože se jedná o převod jmění na jediného společníka.-----

Alespoň **1 /jeden/ měsíc** před schválením bude tento projekt uložen do sbírky listin zanikající společnosti a zveřejněn na stránkách www.picea.cz, kde bude zveřejněno, že tento projekt byl popsáným způsobem zveřejněn. Tak bude naplněna povinnost uložená v ustanovení §§ 33, 33a Zákona o přeměnách.-----

V tomto projektu se věřitelé upozorňují na svá práva a mají právo na ochranu věřitelů způsobem upraveným v ustanovení §§ 35 – 39a Zákona o přeměnách. Pro tento převod jmění na jediného společníka je relevantní následující upozornění:-----

- a) Věřitelé osob zúčastněných na přeměně, kteří přihlásí své nesplatné pohledávky do 6 (šesti) měsíců ode dne, kdy se zápis přeměny do obchodního rejstříku stal účinným vůči třetím osobám, mohou požadovat poskytnutí dostatečné jistoty, jestliže se v důsledku přeměny zhorší dobytost jejich pohledávek. Marným uplynutím této lhůty toto právo zaniká.-----
- b) Nedojde-li mezi věřitelem a osobou zúčastněnou na přeměně k dohodě o způsobu zajištění pohledávek, rozhodne o dostatečném zajištění soud s ohledem na druh a výši pohledávek.
- c) Jestliže věřitel prokáže, že se v důsledku přeměny podstatným způsobem sníží dobytost jeho pohledávky a osoba zúčastněná na přeměně neposkytla přiměřené zajištění, může požadovat poskytnutí dostatečné jistoty ještě před zápisem přeměny do obchodního rejstříku. -----

Přijímající společník i zanikající společnost prověřili, zda jsou příjemci veřejné podpory související jakkoli s tímto projektem a zjistili, že nejsou a že tedy nevznikla povinnost daná ustanovením § 39a Zákona o přeměnách dle bodu 5. všem poskytovatelům veřejné podpory.-----

5. Přecházející majetek, zaměstnanci-----

S odkazem na článek 2 tohoto Projektu fúze přechází v důsledku fúze na přijímajícího společníka veškerý majetek a závazky Zanikající společnosti.-----

Zanikající společnost nemá žádné zaměstnance.-----
Zanikající společnost nevlastní žádný majetek, který by byl předmětem registrace nebo

zápisu do jakýchkoliv veřejných rejstříků nebo seznamů, **kromě** nemovitých věcí zapsaných v katastru nemovitostí, tak, jak jsou uvedeny pod bodem 9.4. tohoto projektu.-----

Zanikající společnost vlastní ve **výlučném vlastnictví** tyto nemovité věci, které jsou zapisovány do katastru nemovitostí v obci Karviná, a to pozemky **p.č. 384/1** – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, **Fryštát, č.p. 769, byt. dům**, stavba stojí na pozemku p.č. 384/1 a **p.č. 384/2** - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, **bez čp/če, byt. dům**, stavba stojí na pozemku p.č. 384/2. Uvedené nemovité věci jsou zapsány na **LV 9283** pro obec Karviná a **kat. území Karviná-město**, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.-----

6. **Souhlasy a prohlášení**-----

K této fúzi není ve smyslu ust. § 15a Zákona o přeměnách vyžadován souhlas žádného správního orgánu.-----

Podle § 15 odst 4 Zákona o přeměnách byl Projekt fúze vyhotoven ve formě veřejné listiny – notářským zápisem.-----

Jelikož je Projekt fúze ve formě notářského zápisu, dávají osoby zúčastněné na fúzi souhlas k přímému zápisu fúze do obchodního rejstříku postupem podle § 108 a násl. zákona č. 304/2013 Sb.-----

Jediný společník Zanikající společnosti se v souladu s ustanovením §§7 a 9 Zákona o přeměnách vzdává svých práv na zaslání veškerých dokumentů pořízených v souvislosti s fúzí.-----

Obě zúčastněné strany souhlasí se zápisem přeměny, jakož i se zápisem všech práv a skutečností v souvislosti s touto přeměnou zapisovaných a zveřejňovaných dle tohoto Projektu fúze do veřejného rejstříku, popř. na internetových stránkách, a všemi dalšími způsoby uveřejnění a zveřejnění v souladu s tímto Projektem fúze a příslušnými právními předpisy.-----

7. **Závěrečná ustanovení**-----

Právní účinky této fúze nastávají dnem jejího zápisu do obchodního rejstříku.-----

V souladu s ustanovením § 33 a násl. společnosti zúčastněné na fúzi splní svou informační povinnost a uloží Projekt do sbírky listin příslušného obchodního rejstříku a zveřejní oznámení o uložení Projektu zároveň s upozorněním pro věřitele na jejich práva podle §35 až 39 Zákona o přeměnách, na internetových stránkách společnosti a to nejméně jeden měsíc přede dnem, v němž bude podán návrh na zápis fúze do obchodního rejstříku, či proveden přímý zápis notářem.-----

Jelikož Přejímající společník je jediným společníkem společnosti Zanikající a při přeměně nedochází ke změně zakladatelských dokumentů, nevyžaduje se podle § 95 b Zákona o přeměnách, schválení fúze valnou hromadou či jediným společníkem.-----

Dnešního dne, před podpisem tohoto projektu fúze, byl tento Projekt fúze schválen statutárním orgánem Zanikající společnosti a Přejímajícím jediným společníkem.-----

V otázkách, které tento Projekt fúze výslovně neupravuje, se příslušná práva a povinnosti řídí Zákonem o přeměnách, zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a družstvech.-----

II.

**Prohlášení notáře ve smyslu § 23a zák.č. 125/2008 Sb. zákona o přeměnách
a podle § 70, § 70a notářského řádu**

Potvrzují a osvědčují existenci všech právních jednání a formalit, ke kterým jsou osoby zúčastněné na přeměně povinny. -----

Dále prohlašuji, že projekt přeměny je v souladu s právními předpisy a zakladatelským dokumentem právnické osoby v úplném znění, fyzická osoba zakladatelský dokument nemá.--

Vzhledem k tomu, že notářský zápis má být podkladem pro zápis do veřejného rejstříku, já, níže podepsaná notářka, ve smyslu § 70 a § 70a notářského řádu prohlašuji, že: -----

- a) právní jednání je v souladu s právními předpisy a dalšími dokumenty, se kterými soulad právního jednání vyžaduje zvláštní právní předpis, -----
- b) právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštním právním předpisem pro zápis do veřejného seznamu nebo rejstříku, -----
- c) byly splněny formality pro právní jednání i pro zápis do veřejného seznamu nebo rejstříku a bylo splnění formalit doloženo, kromě toho, co má být splněno až po sepisu tohoto notářského zápisu. -----

III.

O tomto právním jednání byl notářský zápis sepsán, účastníky přečten a schválen.-----

PICEA, veřejná obchodní společnost

---- Ing. Zbyhněv Čmiel, v.r.----- Ing. Zbyhněv Čmiel, v.r.-----
-----JUDr. Marcela Veberová, v.r.-----
-----/L.S./ JUDr. Marcela Veberová notářka v Karviné-----

Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje
s notářským zápisem sepsaným dne 20.03.2025 pod číslem NZ 150/2025. ---
Stejnopis byl vyhotoven dne 20.03.2025 -----